

Döntés

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „*Távhőszolgáltatás beszerzése 2027-2029*” tárgyban indított

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.

Indokolás

Ajánlatkérő 2026. július 29. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „*Távhőszolgáltatás beszerzése 2027-2029*” tárgyban.

Ajánlatkérő a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő igazolta, hogy a szerződés *kizárólagos jog védelme*, valamint *műszaki-technikai sajátosságok* miatt kizárólag egy, az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplővel köthető meg. Ajánlatkérő igazolta, hogy az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő a távhőszolgáltatás nyújtására jogszabályban meghatározott kizárólagos joggal rendelkezik a teljesítési helyek tekintetében.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Önk. tv) 23.§ (4) bekezdés 11. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat feladata különösen a távhőszolgáltatás biztosítása. A Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Kgy. rendelet) 4. számú mellékletében felsorolja a kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati társaságokat. A Kgy. rendelet 4. mellékletének 22. pontja alapján az Önk tv. 23. § (4) bekezdés 11. pontja értelmében a Fővárosi Önkormányzat kötelező távhőszolgáltatási feladatainak ellátása tekintetében kizárólagos joggal az ajánlattételre felkért gazdasági szereplő jogelődje rendelkezik.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő – a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 76/2012. számú határozata értelmében – Budapest Főváros területén működési engedéllyel rendelkezik. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal H 3670/2024. számú határozata rendelkezik a 76/2012. számú határozat 6. számú módosításáról, melynek értelmében Budapest Főváros területén távhőszolgáltatási engedéllyel rendelkezik az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő.

Ajánlatkérő műszaki-technikai sajátossággként bemutatta, hogy a teljesítési helyszíneken a hőszolgáltatás, így a fűtési célú hőenergia és a használati melegvíz biztosítása csak a korábban kiépített rendszereken keresztül oldható meg, ezek kialakítása, elhelyezkedése nem teszi lehetővé a más energiahordozóra való átállást. A távhőtől eltérő energiahordozók fogadására nincs lehetőség.

Ajánlatkérő nyilatkozata szerint a teljesítés helyszínén csak távhővel oldható meg a fűtési szolgáltatás, az átállás más fűtési energia használatára olyan irreális költségtöbbletet jelentene Ajánlatkérőnek, amely nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, így az nem tekinthető reális alternatívának a meglévő távhőszolgáltatással szemben.

A fentiekből megállapítható, hogy Ajánlatkérő részére nem létezik más, reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, valamint a verseny hiánya nem annak következménye, hogy Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozta meg.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi.

Kelt: az elektronikus aláírás tanúsítványában rögzített időpontban

Tisztelettel:

*A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság
Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.*

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke
nevében:**

Dr. Demendi Ágnes
Közzszolgálati és Támogató Főosztály
főosztályvezető, kiadmányozó