

Döntés

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Székesfehérvári Szakképzési Centrum**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) „**Távhő energia beszerzése Székesfehérvári SZC**” tárgyban indított

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.

Indokolás

Ajánlatkérő 2025. február 26. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „*Távhő energia beszerzése Székesfehérvári SZC*” tárgyban.

Ajánlatkérő – hiánypótlást követően – a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő igazolta, hogy a szerződés *műszaki-technikai sajátosságok és kizárólagos jogok fennállása* miatt kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplővel köthető meg. Az Ajánlatkérő csatolta az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogalapot alátámasztó nyilatkozatát.

A műszaki-technikai sajátosság körében Ajánlatkérő előadta, hogy a teljesítési helyszínen egyedül az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplő rendelkezik távhőszolgáltatási rendszerrel, továbbá kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő rendelkezik távhőszolgáltatási engedéllyel, más alternatíva nincsen a távhőellátás biztosítására.

A Magyar Energia Hivatal 2011. július 12. napján kiadott 624/2011. számú határozata, valamint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2269/2014. számú módosító határozata alapján a teljesítés helyén az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő rendelkezik távhőszolgáltatási jogosultsággal.

A reális alternatíva hiánya körében Ajánlatkérő előadta, hogy a teljesítés helyén kiépített fűtési rendszer kizárólagosan távhő fogadására van kiépítve, alternatíva egyéb fűtés biztosítására nincs, tekintettel arra, hogy a helyszínen ilyen rendszer nincs kiépítve. A közbeszerzési eljárás tárgyát képező távhő- és használati melegvízszolgáltatással (HMV) érintett intézményeknél a régi, nem energiahatékony és korszerűtlen fűtési rendszereket korábban megszüntették és új hőközpontokat alakítottak ki, melyek kizárólag távhő fogadására képesek.

Tájékoztatása szerint Ajánlatkérő megvizsgálta a földgázra, illetve az elektromos és egyéb fűtésre történő átállás – mint alternatíva – lehetőségét. A vizsgálat során kiderült, hogy az új fűtési rendszer kiépítése az érintett intézményekben jelentős bekerülési költséggel járna. Ajánlatkérő számításai

szerint egy átalakítás költségei, valamint az átalakítással megvalósuló esetleges megtakarítás költségei nem állnak arányban egymással és több tíz éves viszonylatban sem térülnének meg biztonsággal.

Ajánlatkérő részletes számításai alapján kijelenthető, hogy nincs reális lehetőség az érintett intézmények esetében a meglévő fűtési rendszerek műszaki technológiai megoldásainak Ajánlatkérő általi átalakítására, és így nem áll rendelkezésre más, reális alternatíva a szükséges hőenergia és HMV más módon történő beszerzésére.

Fentiek alapján kijelenthető, hogy az Ajánlatkérő számára nem létezik reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, és a verseny hiánya nem annak a következménye, hogy a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozta meg.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi.

Kelt: az elektronikus aláírás tanúsítványában rögzített időpontban

Tisztelettel:

*A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság
Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.*

a Közbeszerzési Hatóság elnöke
nevében és megbízásából:

Dr. Demendi Ágnes
Közszolgálati és Támogató Főosztály
főosztályvezető, kiadmányozó