

Döntés

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „*Könnyűzenei közösségi kulturális központ tervezése*” tárgyban indított

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.

Indokolás

Ajánlatkérő 2024. december 4. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (5) bekezdése alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „*Könnyűzenei közösségi kulturális központ tervezése*” tárgyban.

Ajánlatkérő a – hiánypótlást követően – a Kbt. 103. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő jelen eljárást megelőzően tervpályázati eljárást folytatott le, amelynek eljárást megindító felhívása az Európai Unió Hivatalos Lapjában (TED) 2024/S 456330-2024 hirdetmény közzétételi számon jelent meg, 2024. július 30. napján, majd (TED) 2024/S 516268-2024 hirdetmény közzétételi számon 2024. augusztus 28. napján megjelent a korrigendum hirdetmény. Ezt követően (TED) 2024/S 739891-2024 hirdetmény közzétételi számon jelent meg az eredménytájékoztató 2024. december 4. napján.

Az eljárást megindító felhívás II.1. pontja szerint a tervpályázat tárgya könnyűzenei közösségi kulturális központ létesítése a Dósa Nádor téren. Debrecen városközpontjában három ingatlan területe került kijelölésre kulturális központ fejlesztésére azzal a céllal, hogy integrált formában jelenjen meg egy olyan kulturális központ, amely magában foglal előadó- és koncerttermeket (beltéri és fedett udvari), vendéglátó- és szálláshelyet, valamint az azokat kiszolgáló tereket. A fejlesztés célja, hogy eredményeként a város egyik legkorszerűbb szórakoztató- és kulturális központjaként üzemeljen. A fejlesztés főbb elemei: új koncertterem, belsőépítészeti installációkkal, kiszolgáló terekkel meglévő vendéglátótér korszerűsítése és bővítése, elsődleges és másodlagos funkciók kialakítása a tervezési programban érintett épülethez kapcsolódóan, fedett udvar kialakítása önálló színpaddal, időszakos gyalogos kapcsolat létesítése a két köztér között szálláshely kialakítása.

A nyílt tervpályázati eljárás Tervpályázati dokumentációjának 1.13.1) pontja szerint „*A Kíró kötelezettséget vállal, hogy a tervpályázati eljárást követően a tervezési szolgáltatás megrendelésére irányuló, hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalásos eljárás(oka)t fog lefolytatni a jelen pályázat nyertesével/nyerteseivel (első díjazott) a Kbt. 98. § (5) bekezdése szerint.*”

A Bírálóbizottság megállapítása értelmében a 23 beérkezett pályamű közül összesen 7 pályaművet talált és tartott arra alkalmasnak, hogy tervek készítőit díjazásban, vagy megvételben részesítse. A tervpályázati eljárásban döntést hozó bírálóbizottság a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015 (X.28.)

Korm. rendeletnek megfelelően az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt ítélte alkalmasnak arra, hogy a tervpályázatot követő közbeszerzési eljárásban ajánlattételre felhívásra kerüljön.

A tervpályázat zárójelentésének IV. pontja szerint a bírálóbizottság arra tett javaslatot az Ajánlatkérőnek, hogy az értékelési sorrendben 1. helyezettet (díjazottat) hívja meg az általa lefolytatásra kerülő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásba.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi a Kbt. 103. § (4) bekezdésének megfelelően.

Kelt: az elektronikus aláírás tanúsítványában rögzített időpontban

Tisztelettel:

*A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság
Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.*

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke
nevében:**

Dr. Demendi Ágnes
Közzolgálati és Támogató Főosztály
főosztályvezető, kiadmányozó