

## Döntés

### *hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról*

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) „**Sport 11 fűtési hőenergia beszerzése**” tárgyban indított

*hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.*

### Indokolás

Ajánlatkérő 2024. szeptember 23. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „*Sport 11 fűtési hőenergia beszerzése*” tárgyban.

Ajánlatkérő – hiánypótlást követően – a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat, melyből megállapítható, hogy kizárólagos jog fennállása és műszaki-technikai sajátosságok miatt a szerződés kizárólag azzal az egy gazdasági szereplővel köthető meg, amelyet az Ajánlatkérő ajánlattételre hívott fel.

Ajánlatkérő tájékoztatása szerint a beszerzés tárgyával érintett felhasználási helyen a fűtés távhővel történik, a helyszínen kiépített fűtésrendszert és az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő telephelyét a fűtési energia biztosítására távfűtésrendszer köti össze. E körülményből adódóan – műszaki-technikai sajátosságok révén – a távfűtés szolgáltatás nyújtására kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő képes.

Ajánlatkérő csatolta a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal tájékoztatását is, mely alátámasztja, hogy az Ajánlatkérő által megjelölt felhasználási helyen kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő rendelkezik hatályos távhőszolgáltatói működési engedéllyel, azaz fizikailag egyedül ezen gazdasági szereplő képes távhőt szolgáltatni.

A műszaki-technikai sajátosságok és a reális alternatíva hiánya tekintetében Ajánlatkérő előadta, hogy a teljesítés helyszínén a hőszolgáltatás kizárólag távhőszolgáltatás útján vehető igénybe, mivel a távhővezeték a hőközpontokba fut be, melyekből a hőenergiát fűtési melegvíz formájában használják fel az Ajánlatkérő rendszerén keresztül. A két hőközpont elhelyezkedése és kialakítása nem teszi lehetővé Ajánlatkérő számára a más energiahordozóra való átállást, eltérő energiahordozók fogadására nincs lehetőség, és az a gazdasági ésszerűséggel sem volna összeegyeztethető.

A fentiekből megállapítható, hogy Ajánlatkérő részére nem létezik más, reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, valamint a verseny hiánya nem annak következménye, hogy Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozta meg.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi.

Kelt: az elektronikus aláírás tanúsítványában rögzített időpontban

Tisztelettel:

*A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság  
Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.*

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke**  
nevében és megbízásából:

**Dr. Demendi Ágnes**  
Közszolgálati és Támogató Főosztály  
mb. főosztályvezető, kiadmányozó