

Döntés

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy az **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „*Szép-bástya - délnyugati támfal helyreállítása*” tárgyban indított

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.

Indokolás

Ajánlatkérő 2022. július 20. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés e) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „*Szép-bástya - délnyugati támfal helyreállítása*” tárgyban.

Ajánlatkérő - hiánypótlást követően - a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő a jelen eljárás előzményeként előadta, hogy 2013. évben kezdte meg az „Egri vár fejlesztése” megnevezésű projektjét, amelynek során átfogó fejlesztéseket valósított és valósít meg jelenleg is. Ennek keretében 2015-ben a helyreállítási munkái során a Szép-bástya (továbbiakban: bástya) falazatok épültek újjá, új lépcsőszerkezet készült, a bástya felső járósíntje feltöltéssel lett kialakítva. Az új támfalszakasz azonban 2021. februárjában leomlott. A falszakasz tönkremenetele a rézsű állékonyságának azonnali helyreállítását vonta maga után, egyben szükségessé vált a bástya további falszakaszainak felülvizsgálata. Az építményen 2021. február - június közötti időszakban már végeztek ideiglenes helyreállító munkálatokat és megerősítették a támfal stabilitását. Az ideiglenes dúcolás 2021. június 16.-án készült el.

Ajánlatkérő előadta, hogy - közbeszerzési eljárás eredményeképpen - 2022. február 3. napján aláírásra került az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó szerződés. Az átfogó program célja a projekt során a bástya várfal komplex felújítása, a 2021. év februárjában bekövetkezett támfalomlás végleges helyreállítása, valamint a károsodás ideiglenes helyreállításának tervezése.

A bástya falazatainak első szemrevételezéses vizsgálatára 2022. április 12-én került sor, melynek során a szakértő megállapította, hogy az elmozdulások mértéke jelentős, viszont a további mozgások mértékének, irányának megállapításához kevés adat állt rendelkezésre. A repedéskép és a mozgási irányok alapján kitűzték a talajmechanikai feltárások pontjait, valamint 2022. június 2-án kiépült és azóta működik az épület monitoring rendszere. A terület geodéziai felmérése 2022. június 16-án megtörtént, melyet összevetettek a vizsgálatok közben rendelkezésünkre bocsátott megvalósulási tervekkel.

A 2022. július 19. napján kelt szakértői vélemény az eredmények kiértékelése után olyan szerkezeti elváltozásokat tárt fel, amelyek miatt késedelem nélküli intézkedés elrendelése vált szükségessé. Az állapotváltozás előre nem várt, és előre nem látható módon következett be, a korábbi munkálatokkal nem

hozható összefüggésbe, ugyanakkor a további káros hatások (élet- és vagyonbiztonság a környező és Vár alatti épületek, vagyontárgyak vonatkozásában) elkerülése nem tesz lehetővé más áthidaló intézkedést, azonnal cselekedni kell.

Fentiek alapján kijelenthető, hogy hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazása feltétlenül szükséges, mivel az ajánlatkérő által előre nem látható okból előállt rendkívüli sürgősség miatt a nyílt, a meghívásos vagy a tárgyalásos eljárásra előírt határidők nem lennének betarthatók, és a rendkívüli sürgősséget indokoló körülmények nem erednek az Ajánlatkérő mulasztásából vagy az Ajánlatkérő által előidézett okból.

Ajánlatkérő előadta, hogy a rendkívüli sürgősség miatt a nyílt, a meghívásos vagy a tárgyalásos eljárásra előírt határidők nem lennének betarthatóak.

Ajánlatkérő három gazdasági szereplőnek küldött tárgyalási meghívót, eleget téve a Kbt. 99. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt kötelezettségének.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi.

Kelt: az elektronikus aláírás tanúsítványában rögzített időpontban

Tisztelettel:

*A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság
Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.*

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke
nevében:**

dr. Szeiffert Gabriella
Hatósági Ellenőrzési Osztály
osztályvezető, helyett

Rakovitsné dr. Szini Katalin
Közzolgálati és Támogató Főosztály
főosztályvezető-helyettes, kiadmányozó