

**Döntés**  
**hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról**

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „**Budapest, X. kerület Kőér utcai BKV telephely gőzenergiával való ellátása**” tárgyban indított

**hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.**

**Indokolás**

Ajánlatkérő 2019. szeptember 25. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „Budapest, X. kerület Kőér utcai BKV telephely gőzenergiával való ellátása” tárgyban.

Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívást követően a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő igazolta, hogy **a szerződés műszaki-technikai sajátosságok miatt** kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplővel, az ajánlattételre felhívott Kőbányahő Kft.-vel köthető meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 11. pontja alapján a távhőszolgáltatás feladat ellátása a fővárosi önkormányzat feladata. Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012 (III.14.) Főv. Kgy. rendelet 4. mellékletének 22. pontja a távhőszolgáltatási feladatok ellátása tekintetében kizárólagos joggal rendelkező szolgáltatóként nevesíti a Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.-t.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2012. február 21. napján kelt 76/2012. számú határozata és annak 2017. április 25. napján kelt 3100/2017. számú módosító határozata alapján az Ajánlatkérő 1103 Budapest, Kőér utca 2/D szám alatt található BKV Zrt. tulajdonában lévő M3 Metró járműtelephelyén a *Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.*

rendelkezik távhőszolgáltatói működési engedéllyel. A telephely a Dél- budapesti Üzemeltetési Igazgatósághoz tartozik.

Ajánlatkérő nyilatkozata szerint a telephelyen a BKV M3 metróvonalának üzemeltetéséhez, a szerelvények tárolásához, karbantartásához, valamint az infrastruktúra (mozgólépcsők) karbantartásához kapcsolódó tevékenységet folytatnak.

Ajánlatkérő előadta és bemutatta, hogy a műszaki-technikai sajátosságok az Ajánlatkérő és a felhívni kívánt gazdasági szereplő intézményeit *fizikálisan összekötő hálózatrendszerből és a telephely hőellátását biztosító rendszer egységes működtetéséből* adódnak.

A *reális alternatíva vizsgálata* körében Ajánlatkérő előadta, hogy a BKV Zrt. Kőér utcai telephelyén gőztől eltérő munkaközeggel működő fűtőberendezések, vagy hőcserélő berendezések jelenleg nem állnak rendelkezésre, a teljes fogyasztói rendszer átállítása több hónapos és rendkívül költségigényes fejlesztés lenne, továbbá alternatív energiaforrást is találni kellene. A telephely rendelkezik ugyan földgáz csatlakozással, de ez a telephely teljesítményigényének kiszolgálására hálózatfejlesztés nélkül alkalmatlan.

Ajánlatkérő a szerződést 2020. szeptember 30. napjáig szóló határozott időtartamra kívánja megkötni. A Budapesti Távhőszolgáltató Zrt. – a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal fent hivatkozott számú határozatai alapján – a működési engedélyeket határozatlan időre szerezte meg, így a műszaki-technikai sajátosság a beszerzés teljes időtartama alatt fennáll.

Fentiekre tekintettel, valamint a rendelkezésre bocsátott iratokból megállapítható, hogy Ajánlatkérő részére nem létezik más, reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, valamint, hogy a verseny hiánya nem annak következménye, hogy Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozta meg.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi a Kbt. 103. § (4) bekezdésének megfelelően.

Budapest, 2019. október 8.

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke**  
nevében és megbízásából:

*Rakóczi dr. Sini Katalin*

.....  
**dr. Kugler Tibor**

főosztályvezető, kiadmányozó