

*Döntés*  
*hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról*

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Dunamelléki Református Egyházkerület**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „Lónyai utcai Református Gimnázium felújítása II. ütem” tárgyban indított

*hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.*

*Indokolás*

Ajánlatkérő 2020. július 2. napján a Kbt. 103. § (1)-(2) bekezdései alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (3) bekezdése alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „Lónyai utcai Református Gimnázium felújítása II. ütem” tárgyban.

Ajánlatkérő a részére kibocsátott hiánypótlási felhívást követően a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő 2019. július 5. napján indította meg a Közbeszerzési Értesítő 2019. évi 129. számában 2019. július 8-án megjelent 12457/2019. iktatószámú ajánlattételi felhívással Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárását, mely az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben EKR000850072019 számon jelent meg. A közbeszerzési eljárás „Lónyai utcai Református Gimnázium felújítása I.” tárgyban indult. Ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy építési beruházásának becsült értéke a hétszázmillió forintot meghaladta – a Kbt. 113. § (5) bekezdés a) pontjának megfelelően indította eljárását hirdetményi úton.

Ajánlatkérő az előzmény eljárást megindító hirdetményében [VI.3.12]] jelezte, hogy a beruházás II. üteme tekintetében a következő három évben a Kbt. 98. § (3) bekezdésére tekintettel hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást tervez lefolytatni a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az előzmény eljárás tárgyával, mint alapprojekttel összhangban lévő tárgykörökben.

Az előzmény eljárás eredményeként az I. ütem tekintetében a szerződés megkötésére 2019. október 1. napján került sor az eljárás nyertesével az APM Construct Kft.-vel.

Ajánlatkérő igazolta, hogy jelen eljárásban olyan új építési beruházásra kerül sor, amelyet a korábbi nyertes ajánlattevővel köt meg ugyanazon ajánlatkérő hasonló építési beruházás teljesítésére. Az új építési beruházás összhangban van azzal az alapprojekttel, amelyre a korábbi szerződést nyílt eljárásban megkötötték, és a korábbi eljárást meghirdető hirdetményben az ajánlatkérő jelezte, hogy tárgyalásos eljárást alkalmazhat, megjelölte a lehetséges további építési beruházások tárgyát és azok beszerzésének feltételeit, valamint a korábbi eljárásban az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét is. Ajánlatkérő igazolta továbbá, hogy a jelen eljárást a korábbi első szerződés megkötésétől számított három éven belül indította meg.

Fentiekből, valamint a rendelkezésre bocsátott iratokból megállapítható, hogy jelen eljárás jogalapja fennáll.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi.

Budapest, 2020. július 15.

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke**  
nevében és megbízásából:

**Hellné dr. Varga Anita**  
mb. főosztályvezető, kiadmányozó