

## **Döntés**

### ***hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról***

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Városliget Ingatlanfejlesztő Zrt.**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „Takarítási szolgáltatás ellátása” tárgyban indított

**hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.**

### **Indokolás**

Ajánlatkérő 2020. május 20. napján a Kbt. 103. § (1)-(2) bekezdései alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „Takarítási szolgáltatás ellátása” tárgyban.

Ajánlatkérő a Kbt. 103. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő előadta, hogy 2020. január 14-én az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2020/S 009-016759 hivatkozási számon megjelent hirdetménnyel *nyílt közbeszerzési eljárást indított* „Takarítási szolgáltatás ellátása” tárgyban. A nyílt közbeszerzési eljárásban két ajánlat került benyújtásra. Ajánlatkérő az eljárásban mindkét ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelené nyilvánította. Tekintettel arra, hogy *az eljárásra kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek, Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelené nyilvánította.*

Jelen hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás megindításának oka a beszerzési igény további fennállása. Az Ajánlatkérő rendelkezésre bocsátotta a megelőző eljárás dokumentumait és igazolta, hogy *a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg.*

Az Ajánlatkérő a tárgyalásra meghívta a megelőző eljárás ajánlattevőit, amelyek ajánlata megfelelt a formai követelményeknek. Ajánlatkérő a megelőző eljárásban az ajánlatokat nem a Kbt. 73. § (1) bekezdés b), illetve d) pontja alapján nyilvánította érvénytelennek.

*A Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt valamennyi konjunktív feltétel fennáll, így az Ajánlatkérő jogszerűen élhet a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indításának lehetőségével.*

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi a Kbt. 103. § (4) bekezdésének megfelelően.

Budapest, 2020. május 27.

A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke**  
nevében és megbízásából:

**dr. Szeiffert Gabriella**  
osztályvezető, kiadmányozó