

TSZM - Iskolaép felúj - 1. rész: Kincsesbánya

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/92
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2022.05.13.
Iktatószám:	9784/2022
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Székesfehérvári Tankerületi Központ
Teljesítés helye:	8044 Kincsesbánya, Iskola u. 1.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	PRETZ- MOZAIK Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Székesfehérvári Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: 15835437207

Postai cím: [Petőfi Sándor Utca 5](#)

Város: [Székesfehérvár](#)

NUTS-kód: [HU211](#)

Postai irányítószám: 8000

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Tuboly Ágnes](#)

Telefon: [+36 305123416](#)

E-mail: agnes.tuboly@kk.gov.hu

Fax: [+36 22795240](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Iskolaépületek felújítása](#)

Hivatkozási szám: EKR000813332021

II.1.2)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1)

Elnevezés: Kazinczy Ferenc Tagisk. (Kincsesbánya) tornaterem

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45000000-7

45315100-9

45332400-7

45350000-5

45430000-0

45442100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU211** A teljesítés helye: **8044 Kincsesbánya, Iskola u. 1.**

II.2.4)

A közbeszerzés mennyisége: Az Épület felújítással érintett hasznos alapterülete 590 nm, melyet Ajánlatkérő az alkalmassági követelmény mértékének megállapítási alapjának tekint.

- **A tornatermi padlóburkolat bontása, új tornatermi sportpadló 298,72 m2 készítése.**

- **Tornateremi épületrészben fűtési vezetékek és 15 db fűtőtest, valamint 2 db 350 l-es elektromos bojler cseréje.**

- **Meglévő lámpatestek bontása új világítótestek elhelyezés (24 db 200 W és 20 db 28 W LED), az épületrész villamos hálózatának a felújítása.**

- **A vizesblokkok teljes felújítása: 208 m2 padló burkolat és 199 m2 falburkolatok cseréje, új 4 db WC, 2 db zuhany és 8 db mosdó és szerelvényeinek kialakítása a teljes víz és szennyvízhálózat átépítésével.**

- **Az átalakítással és felújítással érintett épületrész festése 929 m2.**

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6 vagy napban:

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

25100 / 2021 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **Kazinczy Ferenc Tagisk. (Kincsesbánya) tornaterem**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/11/17** (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: PRETZ- MOZAIK Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 11603157207

Postai cím: Zobori Út 14

Város: Székesfehérvár

NUTS-kód: HU211

Postai irányítószám: 8000

Ország: Magyarország

E-mail: premo@t-online.hu

Telefon: +36 22500628

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **30463626**

Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45315100-9	
	45332400-7	
	45350000-5	
	45430000-0	
	45442100-8	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: 8044 Kincsesbánya, Iskola u. 1.

VI.1.4)

A közbeszerzés mennyisége: Az Épület felújítással érintett hasznos alapterülete 590 nm, melyet Ajánlatkérő az alkalmassági követelmény mértékének megállapítási alapjának tekint.

- A tornatermi padlóburkolat bontása, új tornatermi sportpadló 298,72 m2 készítése.

- Tornatermi épületrészben fűtési vezetékek és 15 db fűtőttest, valamint 2 db 350 l-es elektromos bojler cseréje.

- Meglévő lámpatestek bontása új világítótestek elhelyezés (24 db 200 W és 20 db 28 W LED), az épületrész villamos hálózatának a felújítása.

- A vizesblokkok teljes felújítása: 208 m2 padló burkolat és 199 m2 falburkolatok cseréje, új 4 db WC, 2 db zuhany és 8 db mosdó és szerelvényeinek kialakítása a teljes víz és szennyvízhálózat átépítésével.

- Az átalakítással és felújítással érintett épületrész festése 929 m2.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 33646586

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: PRETZ- MOZAIK Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 11603157207

Postai cím: Zobori Út 14

Város: Székesfehérvár

NUTS-kód: HU211

Postai irányítószám: 8000

Ország: Magyarország

E-mail: premo@t-online.hu

Telefon: +36 22500628

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2022/05/10 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): A Felek a Szerződés 6.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjat a felmerülő pótmunka többletköltsége miatt 3.182.960,- Ft + Áfa összeggel megnövelik.

A Szerződés 6.1) pontjának 1. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„6.1.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért 33.646.586,- Ft + Áfa, mértékű vállalkozói díj (a továbbiakban: Vállalkozói Díj) illeti meg.”

A Szerződés 6.3) pontjának kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

6.3.) Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás teljesítése keretében 1 (egy) alkalommal biztosít lehetőséget számla benyújtására figyelemmel az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32. §-ára.

A vállalkozói díj egy részletben esedékes.

A Szerződés tárgyát képező munkák teljesítését követően állítható ki a teljes vállalkozói díjról szóló számla, amennyiben a Szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák teljeskörűen, hiánytalanul elvégzésre és készre jelentésre, továbbá átadás-átvételre kerültek, valamint Megrendelő erről kiállította a teljesítésigazolást, amelyet a számlához mellékelni kell (100 %-os készülségi fok).

A Vállalkozó az 1. sz. szerződésmódosítással megrendelt pótmunka ellenértékéről, azaz 3.182.960,- Ft + Áfa összegű vállalkozói díjról, az elkészült pótmunka teljesítésigazolását követően jogosult a számlát kiállítani. A fizetési feltételekre a Szerződés 6.1) pont 4. bekezdés az irányadó, azzal, hogy a pótmunka vállalkozói díj összegének kiegyenlítése a Megrendelő által MFP-IEF/2020, 3121722710 projektben elnyert támogatásból valósul meg.

A Vállalkozó számlájához köteles mellékelni számlarészletezőt.

Megrendelő a Vállalkozó részére a teljesítés ellenértékét a Kbt. 135. § (1)-(3), (6) bekezdése, és a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján köteles megfizetni figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 30-32. §, alvállalkozó igénybevétele esetén a 32/A. § és 32/B. § rendelkezéseire is.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A kivitelezés során pótmunka elvégzésére merült fel igény a szerződésmódosítás mellékleteként csatolt dokumentáció alapján.

A felmerült pótmunka elvégzését Megrendelő és Megrendelő műszaki ellenőre szükségesnek tartja. A fentiek miatt szükséges a Szerződés mellékletét képező Műszaki leírás (műszaki tartalom) módosítása.

A módosítás jogszabályi alapja:

x Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 30463626 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 33646586 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2022/05/10 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben