

Gyógyped. intézmények fejlesztése 3.rész 1.sz.mód.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/92
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2022.05.13.
Iktatószám:	8258/2022
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Mezőkövesdi Tankerületi Központ Kazincbarcikai Tankerületi Központ
Teljesítés helye:	KURTYÁN, KOSSUTH U. 130, HRSZ: 1.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	CreativEnergy Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Mezőkövesdi Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_83310843](#)

Postai cím: [Mátyás Király Út 223](#)

Város: [Mezőkövesd](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: [3400](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Gál János](#)

Telefon: [+36 49795205](#)

E-mail: jozsef.gyongyosi@kk.gov.hu

Fax: [+36 49795203](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://kk.gov.hu/mezokovesd>

A felhasználói oldal címe (URL): <http://kk.gov.hu/mezokovesd>

Hivatalos név: [Kazincbarcikai Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_80941604](#)

Postai cím: [Eszperantó Utca 2.](#)

Város: **Kazincbarcika**
NUTS-kód: **HU311**
Postai irányítószám: **3700**
Ország: **Magyarország**
Kapcsolattartó személy: **Markovicsné Demeter Edina**
Telefon: **+36 48795230**
E-mail: **kazincbarcika@kk.gov.hu**
Fax: **+36 48795206**
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe (URL): **<http://kk.gov.hu/kazincbarcika>**
A felhasználói oldal címe (URL): **<http://kk.gov.hu/kazincbarcika>**

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: **Gyógypedagógiai intézmények fejlesztése**

Hivatkozási szám: **EKR001296572020**

II.1.2)

Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1)

Elnevezés: **Gyógypedagógiai intézmények fejlesztése Kurtyánba**

Rész száma: **3**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU311** A teljesítés helye: **KURTYÁN, KOSSUTH U. 130, HRSZ: 1.**

II.2.4)

A közbeszerzés mennyisége: **ÉPÜLET REKONSTRUKCIÓ bruttó 955 m2 alapterület,**

MŰSZAKI TARTALOM

Födém megerősítés 698 m2

Beszakadt födém pótlása 70 m2

Fedélszék megerősítés és héjazat csere 878 m2

A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **12** vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **EFOP-4.1.6-16-2017-00003**

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

19949 / 2021 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: **3** Elnevezés: **Gyógypedagógiai intézmények fejlesztése Kurityánba**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/10/05** (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **CreativEnergy Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_85953716**

Postai cím: **Erdő Utca 42**

Város: **Miskolc**

NUTS-kód: **HU311**

Postai irányítószám: **3535**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **sedlakgabor3000@gmail.com**

Telefon: +36 203410650

Internetcím(ek): (URL) www.creativenergy.hu

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 101849678

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU311 A teljesítés helye: KURTYÁN, KOSSUTH U. 130, HRSZ: 1.

VI.1.4)

A közbeszerzés mennyisége: ÉPÜLET REKONSTRUKCIÓ bruttó 955 m2 alapterület,

MŰSZAKI TARTALOM

Födém megerősítés 698 m2

Beszakadt födém pótlása 70 m2

Fedélszék megerősítés és héjazat csere 878 m2

A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 12 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 131847268

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **CreativEnergy Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_85953716**

Postai cím: **Erdő Utca 42**

Város: **Miskolc**

NUTS-kód: **HU311**

Postai irányítószám: **3535**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **sedlakgabor3000@gmail.com**

Telefon: **+36 203410650**

Internetcím(ek): (URL) **www.creativenergy.hu**

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: **2021/11/15** (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): **A szerződés aláírását követően a Vállalkozó felvonult a munkaterületre, a kivitelezés megkezdődött: megkezdte a tervek alapján az épület födémszerkezet feltárását, azonban azt tapasztalta, hogy a megbontott szerkezetet nem lehet a hatályos szabványoknak (statikai) megfelelően felújítani. A kiviteli tervhez képest nagyobb mértékű a károsodás, több födém és fedélszék gerendát kell kicserélni. Ezt a Vállalkozó azonnal jelezte a Megrendelő és a műszaki ellenőre irányába, valamint javaslatot fogalmazott meg a lehetséges műszaki megoldásra. A műszaki ellenőr a javaslattal egyetértett, minek eredményeképpen a csatolt költségvetésben szereplő pótmunkák keletkeztek.**

A megvalósítás során a fentebb és csatolt mellékletekben részletesen körülírt indokok következtében a szerződött műszaki tartalom csekély mértékben változott, mely a megrendelt pótmunka igények okán nettó 29 997 590,- Ft, összegű ellenérték növekedést (eredeti ellenérték 11,49 %-os növekedése) eredményezett.

Felek megállapodnak, hogy a fentebb felsorolt módosítások szükségesek, mert csak így garantálható az építmény hosszú távú, gazdaságos és biztonságos, költséghatékony folyamatos működtetése.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x **Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre**

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **A szerződés aláírását követően a Vállalkozó felvonult a munkaterületre, a kivitelezés megkezdődött: megkezdte a tervek alapján az épület**

födémszerkezet feltárását, azonban azt tapasztalta, hogy a megbontott szerkezetet nem lehet a hatályos szabványoknak (statikai) megfelelően felújítani. A kiviteli tervhez képest nagyobb mértékű a károsodás, több födém és fedélszék gerendát kell kicserélni. Ezt a Vállalkozó azonnal jelezte a Megrendelő és a műszaki ellenőre irányába, valamint javaslatot fogalmazott meg a lehetséges műszaki megoldásra. A műszaki ellenőr a javaslattal egyetértett, minek eredményeképpen a csatolt költségvetésben szereplő pótmunkák keletkeztek.

A megvalósítás során a fentebb és csatolt mellékletekben részletesen körülírt indokok következtében a szerződött műszaki tartalom csekély mértékben változott, mely a megrendelt pótmunka igények okán nettó 29 997 590,- Ft, összegű ellenérték növekedést (eredeti ellenérték 11,49 %-os növekedése) eredményezett.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 101849678 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 131847268 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

A korábbi hiánypótlás során is kizárólag a 3. részre vonatkozó információk kerültek benyújtásra, mégsem mentette a rendszer, ismételten kérte a javítást. A javítás újra megtörtént, mentésre került.

VII.2)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2022/05/12 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben