

Az Óbudai Egyetem beltéri takarításokra vonatkozó beszerzési gyakorlata

dr. Juhász Nikolett

irodavezető

Beszerzési és Közbeszerzési Iroda, Óbudai Egyetem

juhasz.nikolett@uni-obuda.hu

A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet

5. § Az ajánlatkérő köteles a beltéri takarítási szolgáltatás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárásban a következő környezetvédelmi követelmények valamelyikét előírni a műszaki leírásban vagy a szerződés teljesítésére vonatkozó feltételként:

a) a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó összes tisztítószer legalább 70%-a megfelel a kemény felületekre szánt tisztítószer uniós öko címkéjének odaítélésére vonatkozó kritériumok megállapításáról szóló 2017/1217/EU bizottsági határozat melléklete szerinti 1. (vízben lévő élő szervezetekre gyakorolt mérgező hatás) és 4. (kizárt és korlátozás hatálya alá eső anyagok) kritériumnak vagy a Környezetbarát Termék védjegy ugyanilyen tartalmú kritériumainak és a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó, textilanyagból készült összes takarítóeszköz legalább 50%-a mikroszálal anyagból készül, vagy

b) a beltéri takarítási szolgáltatás teljesítése során a takarítási területre vonatkozóan az I. típusú öko címké megszerzése a teljesítés megkezdését követő hat hónapon belül, amennyiben a teljesítés időtartama a hat hónapot meghaladja.

Ajánlati felhívás III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

„A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § - 6. §-ában foglaltakra figyelemmel Ajánlattevő köteles a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítése során biztosítani, hogy:

- a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó összes tisztítószer legalább 70%-a megfelel a kemény felületekre szánt tisztítószer uniós öko címkéjének odaítélésére vonatkozó kritériumok megállapításáról szóló 2017/1217/EU bizottsági határozat melléklete szerinti 1. (vízben lévő élő szervezetekre gyakorolt mérgező hatás) és 4. (kizárt és korlátozás hatálya alá eső anyagok) kritériumnak vagy a Környezetbarát Termék védjegy ugyanilyen tartalmú kritériumainak és a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó, textilanyagból készült összes takarítóeszköz legalább 50%-a mikroszálal anyagból készül; valamint
- abban az esetben, amennyiben Ajánlattevő a szerződésben foglalt feladatok ellátása során háztartási papírtermékeket használ, úgy a Korm. rendelet 6. §-ban foglaltakra tekintettel kötelezettséget vállal arra, hogy ezen háztartási papírtermékek legalább 70%-a I. típusú öko címkével rendelkezik.”

Az érvényes ajánlattétel elősegítése

Az I. típusú öko címkére vonatkozó követelményekről:

<https://fenntarthato.kozbeszerzes.hu/zold-kozbeszerzes/zold-kozbeszerzesi-fuzetek-9-az-okocimkek-kozbeszerzesekben-torteno-alkalmazasarol/?hexagrid=color-hexagrid-4>

További hasznos információk:

Magyar Állami Környezetvédelem Hivatalos Honlapja, Önkéntes minősítő rendszerek
<https://xn--krnyezetvdelem-jkb3r.hu/onkentes-minosito-rendszerek-okocimkek-emas>

A 2017/1217/EU bizottsági határozat:

<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/PDF/?uri=CELEX:02017D1217-20230329>

Szerződéskötési feltétel:

A szerződéskötéskor nyertes Ajánlattevőnek rendelkezésre kellett bocsátania a szerződés teljesítéséhez használandó tisztítószer, textilanyagból készült takarítóeszközök és az esetleges háztartási papírtermékek felsorolását tartalmazó, hiánytalanul kitöltött, cégszerű aláírással ellátott „jegyzék”-et, valamint a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletben foglalt követelményeknek való megfelelésüket igazoló dokumentumokat.

*Alátámasztó dokumentum*ként csatolandó az adott tisztítószerre vonatkozó biztonsági adatlap, felhasználói útmutató, a textilanyagok esetén a gyártói nyilatkozat, műszaki leírás, valamint az esetleges háztartási papírtermékek esetén az I. típusú öko címkével rendelkezők igazolása.

A jegyzék mintáját a szerződés-tervezet melléklete tartalmazta. (már a dokumentációban rendelkezésre bocsátottuk a mintát)

Teljesítés ellenőrzése:

A Vállalkozó a szerződésben foglalt feladatok teljesítését követően – a készre jelentéssel egyidejűleg – a teljesítés során ténylegesen felhasznált tisztítószer, textilanyagból készült takarítóeszközök és az esetleges háztartási papírtermékek vonatkozásában **teljesítési összesítőt** (melléklet) nyújt be:

- Vállalkozónak részletesen ismertetnie kell, hogy az értékelési szempontra tett vállalása, valamint a környezetvédelmi követelmények a szerződés teljesítése során megvalósultak.
- Alátámasztó dokumentumként csatolandó az adott tisztítószerre vonatkozó biztonsági adatlap, felhasználói útmutató, a textilanyagok esetén a gyártói nyilatkozat, műszaki leírás, valamint az esetleges háztartási papírtermékek esetén az I. típusú öko címkével rendelkezés igazolása. Dokumentumokkal történő alátámasztás körében Megrendelő elfogad minden olyan hivatalos iratot, mely alapján az adott termékre vonatkozó összetétel, anyagösszetétel, hígítási térfogat érték ellenőrizhető, illetve adott esetben a termék Környezetbarát Termék védjeggyel vagy I. típusú öko címkével való rendelkezése ellenőrizhető.

Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.

A teljesítési összesítő benyújtása a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

Eredmények:

A bizottsági határozatban rögzített kritériumok ellenőrzésének problémája:

- Kritikus hígítási térfogati adatok hiánya
- Kizárt és korlátozás alá eső anyagok jelenlétének ellenőrzése speciális szakértelmet igényel, dokumentumokból nem ellenőrizhető megfelelően.

Az ajánlattevő kör nincs felkészülve a követelményrendszernek történő megfelelésre

Magas érvénytelenségi arány (~60 %)

Köszönöm a figyelmet!