

”Tuzsér – Lónyai kastély állagmegóvási munkái”

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/16
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2020.01.23.
Iktatószám:	1050/2020
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 4623 Tuzsér, Ady Endre u. 2.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Építő Bázis 2012 Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Nonprofit szervezet
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Ökorségvédelem, történelmihely, építmény és egyéb látványosság működtetése

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_33850072](#)

Postai cím: [Daróczi Út 3](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1113](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Szalay Árpád](#)

Telefon: [+36 705076191](#)

E-mail: kozbeszerzes@nofnkft.hu

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.nofnkft.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb: **Nonprofit szervezet**

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: **Ökorségvédelem, történelmi hely, építmény és egyéb látványosság működtetése**

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: "Tuzsér – Lónyai kastély állagmegóvási munkái"

Hivatkozási szám: EKR001374892019

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Héjazat cseréje és javítása: Az épület manzard tetőzete az eltérő tetősíkok találkozásánál végigfutó párkánnyal két részre osztható. A felső alacsony hajlásszögű tetőzet jelenlegi kialakítása műszakilag nem megfelelő. Ennek megfelelően a jelenlegi fedélszerkezetet megtartva új héjalás, erősebb lécezés és a vízzáró szigetelés készül az alábbi rétegrend szerint. Meglevő ill. meglévővel azonos hódfarkú kerámia cserép kettős fedésben 5/5 cm tetőléc, 5/5 cm ellenléc vízhatlan alátét szigetelés alkalmazott cserépfajtával rendszer azonos 18 mm OSB teljes felülettű aljzat vagy deszkázat meglévő, megmaradó szarufa 7,5/15 cm. A tetőzeten végigfutó, párkánnyal újólág készül, új csomóponti megoldás szerint az eltérő szerkezet és a megmaradó szerkezet találkozásának megoldására. A meredekebb hajlásszögű tetőzetenél a meglévő héjalás a meglévő rétegrend szerint fennmarad, csak a szükséges helyen és mértékben történik cseréphéjazat javítása. (csornai cserép 40/19/1,5 cm) A főpárkány kialakítása nem változik, helyi javítások szükségesek.

Alacsony hajlásszögű tetőzet 400,0 m² magasabb hajlásszögű tetőzet 460,0 m²

Keleti középrizalt oromfalának rézfedése és javítása: A keleti oldalon levő középrizalit oromfalának kialakítása készül a belső oldal réz lemez borításával, illetve új a korábbtól eltérő vízorros oromfal lefedéssel. Mivel az épület jelenlegi vízelvezető rendszere rézből készült, és a javítás csak részleges lesz, emiatt az új, illetve a javított vízelvezető szerkezetek is előpatinázatlan 0,7 mm-es rézlemezzel készíthetők. A párkánylefedés elkészítése előtt szükséges a sérült párkánnyal falzatának javítása és vakolat párkány húzása is.

Az épület további öt oromfalfelázásainak javítása: Az épület oromfalainál a párkány fölötti szakaszokon vakolat sérülés mutatkozik. Ezekben a helyeken WTA rendszerű vakolattal történő javítás készül melynek felső rétegét hidrofóbizálni szükséges.

Tetőablakok javítása: A tetőablakok igazítására üvegezésre e zárhatóvá tételére kerül sor.

Külső vízevezetés tereprendezéssel: A meglévő lefolyócsatornák javításával gondoskodni kell a függőleges homlokzati falak védelméről. A kifolyó csapadékvíz elvezetéséről megfelelő tereprendezéssel gondoskodunk. A tetőfelújítás során fokozottan figyelni kell a zárófödém vízmentesen tartására az alatta levő értékes mennyezeti freskók megőrzése érdekében.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 86613279 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: "Tuzsér – Lónyai kastély állagmegóvási munkái"

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45212314-0	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU323 A teljesítés helye: 4623 Tuzsér, Ady Endre u. 2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Héjazat cseréje és javítása: Az épület manzard tetőzete az eltérő tetősíkok találkozásánál végigfutó párkánnyal két részre osztható. A felső alacsony hajlásszögű tetőzet jelenlegi kialakítása műszakilag nem megfelelő. Ennek megfelelően a jelenlegi fedélszerkezetet megtartva új héjalás, erősebb lécezés és a vízzáró szigetelés készül az alábbi rétegrend szerint. Meglevő ill. meglévővel azonos hódfarkú kerámia cserép kettős fedésben 5/5 cm tetőléc, 5/5 cm ellenléc vízhatlan alátét szigetelés alkalmazott cserépfajtával rendszer azonos 18 mm OSB teljes felületű aljzat vagy deszkázat meglévő, megmaradó szarufa 7,5/15 cm. A tetőzetten végigfutó, párkánnyal újólág készül, új csomóponti megoldás szerint az eltérő szerkezet és a megmaradó szerkezet találkozásának megoldására. A meredekebb hajlásszögű tetőzetnél a meglévő héjalás a meglévő rétegrend szerint fennmarad, csak a szükséges helyen és mértékben történik cseréphéjazat javítása. (csornai cserép 40/19/1,5 cm) A főpárkány kialakítása nem változik, helyi javítások szükségesek.

Alacsony hajlásszögű tetőzet 400,0 m2 magasabb hajlásszögű tetőzet 460,0 m2

Keleti középrizalt oromfalának rézfedése és javítása: A keleti oldalon levő középrizalit oromfalának kialakítása készül a belső oldal réz lemez borításával, illetve új a korábitól eltérő vízorros oromfal lefedéssel. Mivel az épület jelenlegi vízelvezető rendszere rézből készült, és a javítás csak részleges lesz, emiatt az új, illetve a javított vízelvezető szerkezetek is előpatinátlan 0,7 mm-es rézlemezzel készíthetők. A párkánylefedés elkészítése előtt szükséges a sérült párkánnyal falzatának javítása és vakolat párkány húzása is.

Az épület további öt oromfalfelázásainak javítása: Az épület oromfalainál a párkány fölötti szakaszokon vakolat sérülés mutatkozik. Ezekben a helyeken WTA rendszerű vakolattal történő javítás készül melynek felső rétegét hidrofóbizálni szükséges.

Tetőablakok javítása: A tetőablakok igazítására üvegezésre e zárhatóvá tételére kerül sor.
Külső vízevezetés tereprendezéssel: A meglévő lefolyócsatornák javításával gondoskodni kell a függőleges homlokzati falak védelméről. A kifolyó csapadékvíz elvezetéséről megfelelő tereprendezéssel gondoskodunk. A tetőfelújítás során fokozottan figyelni kell a zárófödém vízmentesen tartására az alatta levő értékes mennyezeti freskók megőrzése érdekében.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 M2/1 jelű alkalmasságot igazoló szakember szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Nettó ajánlati ár: Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen

Opciók leírása: Ajánlatkérő nem rendeli meg az opcionális tételeket.

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítélt oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: "Tuzsér – Lónyai kastély állagmegóvási munkái"

Szerződés/rész odaítélésre került igen

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2020/01/15 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 1

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 1

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Építő Bázis 2012 Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_75265474

Postai cím: Mátyás király Utca 1

Város: Pilis

NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2721

Ország: Magyarország

E-mail: bazis.bazis@gmail.com

Telefon: +36 306178645

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23916092213

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **86613279**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **Felelős műszaki vezetői tevékenység ellátása; - kivitelezési munkák.**

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Építő Bázis 2012 Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_75265474

Postai cím: Mátyás király Utca 1

Város: Pilis

NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2721

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23916092213

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019/10/28 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2020/01/22 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges