

Mosolyvár óvoda épületének komplex felújítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/74
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.04.16.
Iktatószám:	6261/2019
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Kunszállás Község Önkormányzata
Teljesítés helye:	6115 Kunszállás, Arany János u. 3., hrsz. 382.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	SIGNUM ALFA TEAM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Kunszállás Község Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_19789327](#)

Postai cím: [Dózsa György Utca 24](#)

Város: [Kunszállás](#)

NUTS-kód: [HU331](#)

Postai irányítószám: [6115](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Polyák Csaba](#)

Telefon: [+36 202312982](#)

E-mail: kozber.kft@gmail.com

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: **Mosolyvár Óvoda épületének komplex felújítása**

Hivatkozási szám: **EKR000717362018**

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A II.2.4. pontban foglaltak szerint.

A szerződés időtartamaként megadott 300 nap a munkaterület átadásától kerül számításra. (az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **119979948** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **Mosolyvár Óvoda épületének komplex felújítása**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU331** A teljesítés helye: **6115 Kunszállás, Arany János u. 3., hrsz. 382.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A meglévő óvoda átalakításához és bővítéséhez kapcsolódó főbb műszaki tartalom:

Telek területe: 1803 m2

Övezeti kód: Vt-2

Beépítési mód: oldalhatáron álló

Zöldfelület: 40 % (min. 10 %)

Beépítettség: 43,23 % (max. 50 %)

Összes beépített alapterület: 792,47 m²

Épületre vonatkozó főbb adatok:

Építménymagasság: 4,09 m (min: 3,6m max. 7,5 m)

Tervezett épület bruttó beépített alapterülete: 792,47 m²

Tervezett nettó alapterülete: 655,48 m²

Tervezett óvoda átalakítás, bővítés rövid leírása:

Az épület hagyományos építési technológiával készül, sávalappal, tömörített homokos aljzatra készítenő, hegesztett hálós vasalású aljzatbetonnal, kerámia falazóblokk és részben tömör acélszerkezetű pillérekkel, szeglemezes fa és tömör acélszerkezetű gerenda tetőszerkezettel. Az épület padlójában bitumenes lemez vízszigetelés és lépésálló hőszigetelés kerül kialakításra. Az épület térelhatároló külső homlokzatburkolata vázkerámia falra dűbelezett EPS hab hőszigetelés, nemesvakolt felülettel. A vizes helyiségekben, konyhában, étkezőben greslap padló és oldalfal burkolat készül 2,10 -m ig, felette festés. A csoportszobákban lvt padlóburkolat készül melegburkolatként, az oldalfalak és a mennyezet festett. Az épület tetőhéjazata betoncserépfedés. Az épületben korszerű, hőszigetelő műanyag nyílászárók kerülnek kialakításra. A csatorna és lefolyó rendszerek műanyag bevonatos horganyzott acéllemezből készülnek.

Helyiség neve Burkolat Terület (m²)

ELŐTÉR 1 lvt 12,58

VENDÉG FFI WC greslap 3,98

AKM./NŐI WC greslap 5,74

MOSÓ/SZÁRÍTÓ/VASALÓ greslap 6,89

ÉTKEZŐ greslap 87,74

ÉTEL ÁTADÓ greslap 6,18

ZUHANYZÓ greslap 3,58

WC greslap 1,50

ÖLTÖZŐ 5 greslap 6,74

KAZÁN/GÉPÉSZET greslap 8,31

KÖZLEKEDŐ 3 greslap 10,37

SZÁRAZÁRU greslap 3,92

KÉZI RAKTÁR greslap 2,62

ÉTELMARADÉK TÁR. greslap 2,26

RAKTÁR greslap 2,18

HÚS ELŐKÉSZÍTŐ greslap 5,94

ZÖLDSÉG ELŐKÉSZÍTŐ greslap 3,20

KONYHA csm.greslap 36,43

KÖZLEKEDŐ2 lvt 32,75

NEVELŐI WC greslap1,84

TAK.SZER.TÁR. greslap 1,46

TÁROLÓ greslap 1,68

CSOPORTSZOBA 1 lvt 39,43

ÖLTÖZŐ 1 lvt 8,83

MOSDÓ 1 lvt 17,14

CSOPORTSZOBA 2 lvt 43,55
ÖLTÖZŐ 2 lvt 12,71
CSOPORTSZOBA 3 lvt 36,20
ÖLTÖZŐ 3 lvt 14,74
MOSDÓ 3 lvt 13,86
ÚJ ÉPÜLETRÉSZ
ELŐTÉR 2 lvt 9,63
KÖZLEKEDŐ 1 lvt 16,42
ÖLTÖZŐ 4 lvt 11,21
MOSDÓ 4 lvt 15,04
CSOPORTSZOBA 4 lvt 50,40
TORNASZOBA lvt 53,55
SZERTÁR lvt 16,31
TEAKONYHA/NEVELŐT/KÖNYVTÁR lvt 14,15
INT.VEZ. IRODA lvt 15,17
GAZDASÁGI IRODA lvt 10,66
ÖLTÖZŐ 6 lvt 6,02
ZUHANYZÓ greslap 1,49
WC greslap 1,08
ÚJ ÉPÜLETRÉSZ HASZNOS ALAPTERÜLETE 221,13
ÖSSZES HASZNOS ALAPTERÜLET 655,48

Az épület elektromos energia ellátása a meglévő fogyasztásmérőből fog történi. Az épületrészben két, új elosztó szekrény kerül kialakításra, mely az átalakított és bővített rész elektromos berendezéseit fogja ellátni. A meglévő épület elektromos hálózata felújítandó, míg a bővítésben újonnan kialakítandó. Ezen két elosztót a meglévő fogyasztásmérős szekrényből kell betáplálni. Az épület bővítése meghaladja az alapterületének 40%-át, így az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet alapján norma szerinti villámvédelmi rendszert kell kialakítani az egész épületen.

Az ingatlan, a szennyvízcsatorna közműhálózaton kívül, rendelkezik a szükséges közműcsatlakozásokkal (víz-, és gázbekötés). Az épületben meglévő közmű rendszerek működnek, melyeket részben megszüntetünk, átalakítunk, illetve új rendszerek épülnek az alábbiak szerint. A használati melegvizet, legnagyobb részben, helyi, elektromos forróvíztároló készülékekkel biztosítanánk. Az épületben korszerű meleg vizes radiátoros fűtés lesz kialakítva, kétcsöves rendszerként kiépítve. Az épület fűtési hőigénye: 29,2 kW. Az épület gázellátása biztosított az utcai középnyomású (3 bar) gázelosztó vezeték hálózatról.

A meglévő 1/2"-os földgázcsatlakozó a Dózsa György utca felőli előkertben van kiépítve.

A részletes műszaki tartalmat és mennyiségeket a műszaki leírás tartalmazza

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont** – 1 A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (egész hónapban minimum 0 hónap maximum 60 hónap) 2

2 **Jótállás időtartama** (egész hónapban, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap) 1

Költség szempont –

x **Ár szempont** – Ajánlati ár (nettó forintban) Súlyszám - 7

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **IKT-2018-603-11-00002819**

II.2.9) További információ:

Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 71. § -ban foglaltaknak megfelelően teljeskörűen biztosítja. A nyilatkozatok EKR-n való benyújtásának elektronikus formájáról a 424/2017. (XII.19.) Korm. r. 10. § rendelkezik. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 81. (4) és (5) bek-ben foglaltakat és a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Mosolyvár Óvoda épületének komplex felújítása**
Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/03/29 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **3**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **3**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: SIGNUM ALFA TEAM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_43024751

Postai cím: Fóti Út 56

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1047**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **kozbeszerzes.signumalfa@gmail.com**

Telefon: **+36 305104505**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **14332151241**

A nyertes ajánlattevő Kkv **nem**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **119979948**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Magas és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_34784046

Postai cím: Szolnoki hegy 118.

Város: Kecskemét

NUTS-kód: HU331

Postai irányítószám: 6000

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11026572203

Hivatalos név: SIGNUM ALFA TEAM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_43024751

Postai cím: Fóti Út 56

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1047

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14332151241

Hivatalos név: **Izsépkér Plusz Építőipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_18075377**

Postai cím: **Reviczky Utca 32.**

Város: **Izsák**

NUTS-kód: **HU331**

Postai irányítószám: **6070**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **14490181203**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018/09/25 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/04/15 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges