

szolgáltatások nyújtása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/57
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.03.22.
Iktatószám:	4817/2019
CPV Kód:	71310000-4
Ajánlatkérő:	Nemzeti Sportközpontok
Teljesítés helye:	HU11
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.;ÓBUDA-ÚJLAK Beruházásszervező és Fővállalkozó Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	Költségvetési szerv
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Sport

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Nemzeti Sportközpontok](#)
Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_82909725](#)
Postai cím: [Hermina Út 49.](#)
Város: [Budapest](#)
NUTS-kód: [HU1](#)
Postai irányítószám: [1146](#)
Ország: [Magyarország](#)
Kapcsolattartó személy: [Korpás Rudolf](#)
Telefon: [+36 14714129](#)
E-mail: ekr@bmsk.hu
Fax: [+36 14714290](#)
Internetcím(ek):
Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.mnsk.hu
A felhasználói oldal címe (URL): www.mnsk.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus: [Költségvetési szerv](#)

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: [Sport](#)

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: [Szolgáltatás 2020 évi labdarúgó EB-hez](#)

Hivatkozási szám: [EKR001100372018](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

[Fő tárgy:](#)

71310000-4

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

[Mérnöki tanácsadói, tervellenőri, építési műszaki ellenőri és kockázatelemzési, változásmenedzsmenttel összefüggő feladatok ellátása és az ehhez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása a 2020. évi labdarúgó Európa-bajnokság budapesti mérkőzéseinek megrendezéséhez](#)

szükséges egyes kiegészítő építési, szerelési és létesítési munkák megvalósítása tekintetében.

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.7) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: **312000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett t legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: **Megbízási szerződés**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71356300-1	
További tárgyak:	71520000-9	
	71631000-0	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU11** A teljesítés fő helyszíne: **1146 Budapest, Hermina út 49., valamint a Budapesti Olimpiai Központ 1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5., Budapest XIV. kerület 32826., 32848/5., 32849/4., 32848/3. hrsz.**

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Mérnöki tanácsadói, tervellenőri, építési műszaki ellenőri és kockázatelemzési, változásmenedzsmenttel összefüggő feladatok ellátása és az ehhez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása a 2020. évi labdarúgó Európa-bajnokság budapesti mérkőzéseinek megrendezéséhez szükséges egyes kiegészítő építési, szerelési és létesítési munkák megvalósítása tekintetében.

Nyertes ajánlattevőnek különösen az alábbi feladatokat kell elvégeznie:

- **Komplex lebonyolítás (beleértve a belsőépítészeti kialakítást és külső közműveket);**
- **A kiviteli tervek szakmai felülvizsgálata, véleményezése;**
- **Folyamatos és naprakész költségellenőrzés, elszámolások;**
- **Építési műszaki ellenőrzés a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben, valamint a dokumentációban meghatározottak szerint;**
- **A létesítmény használatbavételét követően a kivitelező vállalkozó jótállási kötelezettségével kapcsolatos feladatok, 1. év és a teljes időszak lejártának napján bejárás szervezése;**
- **A beruházás műszaki és pénzügyi menedzselését végző információs rendszer felállítása és**

folyamatos üzemeltetése;

- Tervellenőrzés;
- Kockázatelemzés.

A beruházás időtartama mintegy 22 hónap és a használatbavételi engedély megszerzéséig tart. A következő 36 hónapos időszakban nyertes ajánlattevő az alábbi munkák elvégzésére köteles: a használatbavételi engedély megszerzését követően a kivitelező vállalkozó jótállási kötelezettségével kapcsolatos feladatok ellátása, az 1. év és a teljes időszak lejártának napján bejárás szervezése.

A szerződés tárgyát képező műszaki ellenőri feladatok ellátása Kbt. hatálya alá tartozó építési beruházásra vonatkozik.

A részletes közbeszerzési műszaki leírást a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

Ajánlattevő feladata kiterjed a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi feladatra.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium –

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám:

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

További információ a II.2.5) Értékelési szempontok pontjához: Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (2) bekezdés a) pontja alapján, figyelemmel a Kbt.100. § (5) bekezdésére, a legalacsonyabb ár értékelési szempontot alkalmazta.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D1. mellékletet)

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) került létrehozásra

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Eljárást megindító felhívásként közzétett előzetes tájékoztató;

Ajánlati/részvételi felhívás; Önkéntes előzetes átláthatóságra vonatkozó hirdetmény)

IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **NSK-FEJL/80/2019** Rész száma: Elnevezés: **Megbízási szerződés**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A szerződés/tétel nem került odaítélésre

Nem érkezett be pályázat vagy jelentkezés, illetve valamennyit elutasították

Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették)

Hirdetmény hivatkozási száma: - (év és a dokumentum száma)

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/03/04 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **1** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **1**

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el **igen**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_47791783**

Postai cím: **Váci Út 140**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1138**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **ajanlat@fober.hu**

Telefon: **+36 306633706**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+36 13415171**

A nyertes ajánlattevő kkv **igen**

Hivatalos név: **ÓBUDA-ÚJLAK Beruházásszervező és Fővállalkozó Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_60524744**

Postai cím: **Hévízi Út 3/A.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1033**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **borbely.mariann@obuda-ujlak.hu**

Telefon: **+36 309905616**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+36 13687205**

A nyertes ajánlattevő kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **312000000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetésekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.02.21.

Ajánlat közös ajánlattevői:

ÓBUDA-ÚJLAK Beruházásszervező és Fővállalkozó Zrt., 1033 Budapest Hévízi út 3/A.

Adószáma: 12344709-2-41

és

FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt., 1138 Budapest Váci út 140.

Adószáma: 12037984-2-41

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó u. 5**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **Magyarország**

Telefon: **+36 18828592**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [A Kbt. 148. § szerint](#)

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: [+36 18828592](#)

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2019/03/19](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

7 közzétételre nem kerülő kötelező információ

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák

D1. melléklet Általános beszerzés

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés indokolása

[2014/24/EU](#) irányelv

(válassza ki a vonatkozó opciót és fűzzön hozzá magyarázatot)

1. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának a [2014/24/EU](#) irányelv 32. cikke alapján történő indokolása

Nem érkeztek be ajánlatok, illetve nem megfelelő ajánlatok/résztvételi kérelmek érkeztek be nyílt eljárás

meghívásos eljárás

A szóban forgó termékeket kizárólag kutatási, kísérleti, tanulmányi vagy fejlesztési céllal gyártják, az irányelvben megállapított feltételek szerint (csak árubeszerzés esetén)

Az építési beruházást, az árubeszerzést vagy a szolgáltatást kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplő képes teljesíteni a következő okok miatt:

verseny hiánya technikai okokból

a közbeszerzés célja egyedi műalkotás vagy művészeti előadás létrehozása vagy megvásárlása a kizárólagos jogok védelme, a szellemi tulajdon-jogot is beleértve

Az ajánlatkérő számára előre nem látható események által kiváltott rendkívüli sürgősség, az irányelvben megállapított szigorú feltételekkel összhangban

Kiegészítő szállítások az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

x A korábbi építési beruházás/szolgáltatás megismétlését jelentő új építési beruházás/szolgáltatás megrendelésére került sor, az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően Tervpályázati eljárás szabályai alapján a nyertes ajánlattevőnek vagy a nyertes ajánlattevők valamelyikének odaítélendő szolgáltatási szerződés

Árutőzsdén jegyzett és beszerzett áruk

Különösen kedvező feltételek mellett történő áru-, illetve szolgáltatásbeszerzés

az üzleti tevékenységét végleg beszüntető szállítótól

a felszámolótól csődeljárás, hitelezőkkel való egyezségkötésre irányuló eljárás vagy hasonló nemzeti eljárás során történő értékesítés keretében

2. Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés egyéb indokolása

A beszerzés nem tartozik az irányelv hatálya alá

3. Magyarázat

Kérjük, hogy a vonatkozó tények és - adott esetben - az irányelvvvel összhangban lévő jogi következtetések ismertetésével egyértelműen és átfogóan fejtse ki, hogy miért jogszerű a szerződésnek az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélküli odaítélése: (maximum 500 szóban)

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 98. § (3) bekezdésére figyelemmel uniós eljárásrend szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytatott le, figyelemmel a 2016/S 204-368535 számon megjelent ajánlati felhívás VI.3) 12) pontjában foglalt következő előírásra: „Ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat a Kbt. 98. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyában szereplő munkákra. Ajánlatkérő ezeket jelen szerződéses feltételekhez hasonló módon, a szerződés időtartama alatt rendelheti meg, a szolgáltatások megfelelnek az alapszerződésnek, eredeti műszaki tartalomhoz igazodnak, abban szereplő, azokkal megegyező, ahhoz kapcsolódó szolgáltatások lehetnek.” Ajánlatkérő az előzményi közbeszerzési eljárás eredményeként az ÓBUDA-ÚJLAK Beruházásszervező és Fővállalkozó Zártkörűen Működő Részvénytársasággal és a FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zártkörűen Működő Részvénytársasággal, mint közös ajánlattevőkkel kötött megbízási szerződést a budapesti Puskás Ferenc Stadion rekonstrukciójához szükséges komplex lebonyolítói, műszaki ellenőri, tervellenőrzési, gyártásközi ellenőrzési feladatok ellátására 2017. március 21-én. Jelen közbeszerzési eljárás kapcsolódik, illetve feladataiban igazodik a folyamatban lévő beruházáshoz, illetve annak során ellátott és ellátandó mérnöki feladatokhoz.